



SCP BLANQUER CROIZIER CHARPY, AVOCATS
28, boulevard Gambetta - NARBONNE ☎ 04.68.90.17.17

DORIA
AVOCATS

23 bis, rue Maguelone, 34000 MONTPELLIER
☎ 04.67.04.07.40 - <https://doria-avocats.fr/>

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Dans un ensemble immobilier à NARBONNE, 7, rue des Trois Moulins, le lot 4 : au premier étage, **UN APPARTEMENT** comprenant : entrée, séjour, cuisine, dégagement, 2 chambres, salle de bains et WC, d'une superficie de 86,19 m² (Loi Carrez), cadastré section AH, No 17, pour 1 a 81 ca et AH, No 18, pour 97 ca.

Inoccupé.

MISE A PRIX : 24.000 €

**OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER
DES CONDITIONS DE VENTE**

Visite des lieux organisée par la SAS HMC LEGAL

commissaires de Justice à CARCASSONNE le 21 mai 2024 de 10 h à 11 h

ADJUDICATION LE LUNDI 3 JUIN 2024

à 9 heures et suivantes au besoin

au **PALAIS DE JUSTICE** de NARBONNE, 19, bd du Général de Gaulle

A la requête du :

CREDIT LOGEMENT, société anonyme au capital de 1.253.974.758,25 euros, dont le siège social est 50, boulevard de Sébastopol, TSA 69001 à 75155 PARIS CEDEX 03, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de PARIS, SIREN numéro 302 493 275, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié ès-qualités audit siège social,

ayant pour avocat :

- SCP BLANQUER CROIZIER CHARPY, 28, boulevard Gambetta à NARBONNE (☎ 04.68.90.17.17).

- DORIA AVOCATS, 23 bis, rue Maguelone à MONTPELLIER (☎ 04.67.04.07.40).

RENSEIGNEMENTS

DORIA AVOCATS, cabinet de Maître Vincent RIEU, avocat associé (☎ 04.67.04.07.40).

GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NARBONNE où le cahier des conditions de vente est déposé pour consultation (Réf. dossier : 23/00021).

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau de NARBONNE et moyennant consignation par chèque de banque ou caution bancaire entre les mains de l'avocat, du 10ème de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € et du montant des frais d'adjudication prévisibles.

DESCRIPTIF DES IMMEUBLES A VENDRE :

Le bien est situé au sein d'un immeuble en centre ville à proximité immédiate de la gare et de toutes commodités et commerces.

L'appartement comprend une entrée, un couloir, une pièce à vivre, deux chambres dont une avec placard encastré, une cuisine, une salle de bains avec WC.

L'immeuble est géré par un syndic bénévole, Monsieur Thomas FAGES.