

**SCP PECH DE LACLAUSE- JAULIN- EL HAZMI
AVOCATS**

1 BOULEVARD GAMBETTA - 11100 NARBONNE

Téléphone : 04. 68.65.30.30 -Télécopie : 04.68.32.52.31

**E mail : avocats@rpechdelaclause.fr Site Internet : [www.
regispechdelaclause.fr](http://www.regispechdelaclause.fr)**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LUNDI 2 NOVEMBRE 2026 A 9H00

Tribunal Judiciaire de NARBONNE - 19 Boulevard Général de Gaulle à NARBONNE

Commune de **LEUCATE** (11370), dans un ensemble immobilier situé « MOTEL ETOILE DU SUD » cadastré section DM numéro 197, d'une contenance de 20a 95 ca, Le LOT ONZE 11

Consistant un appartement de type 2, au rez de chaussée dans la partie sud-est, portant le numéro 11 du plan Et les 263/10000^{èmes} de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le bien est libre de tout occupant.

VISITE ASSUREE LE 06 OCTOBRE 2026 A 10H00

PAR Maître Sylvia VINCENT de la SCP VINCENT
Commissaire de justice à NARBONNE (Aude)

MISE A PRIX : 15 000 EUROS (QUINZE MILLE EUROS)

**OUTRE FRAIS CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES
CONDITIONS DE VENTE**

AUX POURSUITES ET DILIGENCES DE :

Syndicat des copropriétaires ETOILE DU SUD 1, située 1 Camp Redon, 11370 PORT LEUCATE, prise en son syndic en exercice la SAS PORT LEUCATE IMMOBILIER, Société par action simplifiées, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de NARBONNE sous le numéro 349 620 278, dont le siège social est 1 centre commercial 11370 PORT LEUCATE (France), prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège

Ayant pour Avocat, **Maître Fatiha EL HAZMI**, Avocat associée de la **SCP PECH DE LACLAUSE – JAULIN – EL HAZMI**, Avocats au Barreau de NARBONNE – 1 Boulevard Gambetta 11100 NARBONNE.

Il sera procédé à la barre du Tribunal Judiciaire de NARBONNE au Palais de justice de ladite ville sis 19, Boulevard Général de Gaulle, devant Madame le Juge de l'Exécution, le **LUNDI 2 NOVEMBRE 2026 à 09 heures et suivantes au besoin**, à l'adjudication aux enchères publiques des biens ci-après désignés.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau du Tribunal Judiciaire de NARBONNE. Le cahier des conditions peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NARBONNE, Palais de Justice ou au cabinet de la SCP PECH DE LACLAUSE - JAULIN - EL HAZMI