Cabinet de BRISIS & DEL ALAMO
Avocats aux Barreau de Dax, Mont-de-Marsan et Pau
Tél. 05.58.90.10.62 – 05.58.46.35.95 – 05.59.27.35.00 - debrisisdelalamo.fr
Maître Sabine PEPIN - Membre de la SELAS CHOPIN-PEPIN
Avocat au barreau de Carcassonne,
13, Square Gambetta à 11000 CARCASSONNE - Tél. : 04.68.25.85.00

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE (11000)
Siégeant dans la salle habituelle de ses audiences au Palais de justice - 28 boulevard Jean Jaurès

UN APPARTEMENT DE TYPE T2
AU 2ÈME ÉTAGE DU BÂTIMENT M
(LOT DE COPROPRIÉTÉ N° 1414)
ET UNE ZONE PRIVATIVE DE STATIONNEMENT
POUR PERSONNE A MOBILITE REDUITE
(LOT DE COPROPRIÉTÉ N° 98)

Commune de CARCASSONNE (11000)
Dans un ensemble immobilier dénommé
« Lotissement Les Troubadours » - 2 rue Peire Cardenal

MISE À PRIX : 40 000 €

Au plus offrant et dernier enchérisseur

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MARDI 1ER DÉCEMBRE 2026 À 9 H 30

Qu'aux requête, poursuites et diligences de la société B-SQUARED INVESTMENTS SARL, société à responsabilité limitée au capital de 102.000 €, dont le siège est 9 rue Joseph Junck-1839 Luxembourg, enregistrée au registre du commerce et des sociétés du Luxembourg sous le n° B261266, représentée par Madame Kristine VANAGA et Monsieur Jeremi Marek BOBOWSKI, venant aux droits par acte de cession de créance du 30 avril 2022, de B2 IMPACT dont le siège social est 14 rue Louis Harel de la Noé -29800 LANDERNEAU (anciennement dénommée VERALTIS ASSET MANAGEMENT qui était anciennement dénommée SAS NACC - Négociation achat de créances contentieuses), immatriculée au RCS de Brest sous le n° 407 917 111, représentée par son Président en exercice, elle-même venant aux droits, par acte de cession de créance en date du 20 décembre 2017, de la Caisse d'Epargne Provence Alpes Corse (CEPAC), Banque Coopérative régie par les articles L.512-85 et suivants du Code Monétaire et Financier- SA à Directoire et Conseil d'Orientation et de Surveillance au capital de 759 825 200 €, inscrite au RCS de Marseille sous le numéro 775 559 404 dont le siège social est Place Estrangin Pastré- 13006 MARSEILLE, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour avocat constitué Maître Sabine PEPIN, avocat au barreau de Carcassonne, domicilié en cette qualité 13, Square Gambetta à CARCASSONNE (11000),
Il sera procédé le MARDI 1er DECEMBRE 2026 à 9 Heures 30 en l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE, siégeant dans la salle habituelle de ses audiences au Palais de justice, 28 boulevard Jean Jaurès - BP 818– à 11012 CARCASSONNE, à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des biens suivants :
DESIGNATION : Sur la Commune de CARCASSONNE (11000), dans un ensemble immobilier dénommé « Lotissement Les Troubadours » - 2 rue Peire Cardenal, appartement de type T2 situé au 2ème étage du Bâtiment M comprenant séjour, cuisine, chambre, salle de bains-wc, terrasse (lot de copropriété n° 1414) et zone privative de stationnement pour personne à mobilité réduite (lot de copropriété n° 98). Bien actuellement loué.
MISE A PRIX : Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE par Maître Sabine PEPIN, avocat au barreau de Carcassonne, et dont il peut être pris connaissance audit greffe, au Cabinet de l'avocat poursuivant et sur les sites https://avoventes.fr/cabinet/cabinet-de-brisis-del-alamo-mont-de-marsan et https://debrisisdelalamo.fr/, les enchères seront portées par ministère d'avocat exerçant près ledit Tribunal sur la mise à prix de :
QUARANTE MILLE EUROS 40.000 €
Frais Emoluments et enregistrement TVA s'il s'en produit, en sus.
Le présent placard est fait et rédigé par l'Avocat soussigné à CARCASSONNE le 9 octobre 2026
Maître Sabine PEPIN

VISITE ASSUREE : LUNDI 16 NOVEMBRE 2026 de 10 heures à 11 heures
Par l'Etude AJC Commissaires de Justice, Commissaires de Justice à CARCASSONNE (11000)