AVOCATS

SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS
Avocats au Barreau de Carcassonne
37 boulevard Jean Jaurès - 11000 CARCASSONNE
Tél. : 04 68 25 53 42
Mail : carcassonne@ssl-avocats.fr - www.ssl-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE (Aude) - 28 boulevard Jean Jaurès,

Le Mardi 05 Janvier 2027 à 09 heures 30

Désignation : commune de **LAURE MINERVOIS** (Aude), un ensemble immobilier comprenant des bâtiments d'habitation, cour et dépendances, **cadastrés Section B – N°474 – lieudit LE VILLAGE – d'une contenance de 05 a 90 ca et Section B – N°475 – lieudit LE VILLAGE – d'une contenance de 01 a 18 ca. Une grande bâtisse de 2 étages mesure environ 180 m2 et dispose d'une petite terrasse. La cour donne accès aux autres dépendances. Un bâtiment à usage d'habitation comprend 3 étages, d'environ 30 m2 par étage. Une dépendance comporte une partie atelier au-dessus d'une pièce voutée donnant sur une petite terrasse. Dans le prolongement, il existe des vestiges d'anciennes échoppes avec renfoncements, niches et évier en pierre ainsi qu'un puits, un hangar et un jardin. Une autre bâtisse en pierres est en ruine. Une partie des biens est occupé**.
Ces biens sont vendus à la requête de la BANQUE POPULAIRE DU SUD, Société Coopérative de Banque Populaire à capital variable dont le siège social est sis 38 Boulevard Georges Clémenceau à PERPIGNAN (66000), inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Perpignan, sous le numéro B 554 200 808, prise en la personne de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège
Ayant pour avocat constitué **Maître David SARDA de la SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS**, 37 boulevard Jean Jaurès à CARCASSONNE (11)

Mise à prix : UNIQUE LOT : TRENTE MILLE EUROS (30 000 €)

Validité des enchères :
Il est précisé que les enchères ne pourront être portées que par un Avocat, inscrit au Barreau de Carcassonne. A défaut, elles seront nulles et non avenues. Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Charges, les frais de poursuite de la vente sont payables EN SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Renseignements :
Le cahier des conditions de vente peut être consulté :
- au Greffe du Juge de l'Exécution de Carcassonne où il est déposé **sous le N° RG 26/00011**
- au Cabinet de la **SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS** 37 boulevard Jean Jaurès - 11000 CARCASSONNE Tél. : 04 68 25 53 42 - Email : carcassonne@ssl-avocats.fr
- sur les sites internet www.ssl-avocats.fr et www.avoventes.fr

Date et Heure de visite : Mercredi 16 décembre 2026 à 14 heures
Avec le concours de la SELARL AUXILIA JURIS, Commissaires de Justice, 76 allée d'Iéna - 11000 CARCASSONNE

Pour extrait,
SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS, Avocats signé