

**SCP PECH DE LACLAUSE- JAULIN  
AVOCATS**

13 Rue Gustave Fabre- BP 407- NARBONNE 11104 CEDEX  
Téléphone : 04. 68.65.30.30 -Télécopie : 04.68.32.52.31  
E mail : pechdelaclause@wanadoo.fr Site Internet: www.regispechdelaclause.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
SUR REITERATION DES ENCHERES**

**LUNDI 7 JANVIER 2019 à 10 heures 30**

Nouveau Palais de Justice - 19, Boulevard Général de Gaulle à NARBONNE.  
Commune de **SIGEAN** (Aude) 11130 : dans un ensemble immobilier en copropriété  
sis 1 Avenue de PORT LA NOUVELLE figurant au cadastre comme suit :

SECTION N°PLAN	ADRESSE	CONTENANCE CADASTRALE
AY 327	1 AV DE PORT LA NOUVELLE	00ha01a72ca

LE LOT NUMERO UN (Lot N°1):

Au sous-sol : une cave ayant son accès par l'escalier se trouvant dans la cuisine.  
Au rez de chaussée : une salle à usage de Café Bar avec son entrée principale côté  
Route de NARBONNE, une salle de jeux avec WC attenant, une cuisine.  
Et les deux cent cinquante millièmes (250/1000èmes) de la propriété du sol et des  
parties communes générales.

L'immeuble est occupé suivant bail commercial.

Veuillez examiner le procès-verbal descriptif pour plus de précision.

**MISE A PRIX 90 000 EUROS (QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS)**

**A la requête de :** CIC SUD OUEST, au capital de 155.300.000,00 Euros inscrite au  
registre du commerce et des sociétés sous le numéro 456 204 809 dont le siège  
social est situé 42 Cours du Chapeau Rouge à BORDEAUX (33000), agissant  
poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit  
siège social.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau du  
tribunal de grande instance de NARBONNE.

Le cahier des conditions peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du  
Tribunal de Grande Instance de NARBONNE, palais de justice, 19 boulevard général  
de gaulle ou au cabinet de la SCP PECH DE LACLAUSE - JAULIN.

La visite des biens se fera par ministère de l'huissier SCP CABON le 20 décembre  
2018 à 9 heures.

Pour extrait,  
Me PECH DE LACLAUSE, signé.