

Cabinet de la SCP d'Avocats  
**Maîtres GOUIRY-MARY-CALVET-BENET**  
56, boulevard Général de Gaulle 11100 NARBONNE  
Tél: 04 68 65 63 10 Fax: 04 68 32 52 34

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Adjudication fixée à l'audience des Criées du Tribunal de Grande Instance de NARBONNE (Aude) Au Palais de Justice : 19, boulevard Général de Gaulle, le **LUNDI 19 OCTOBRE 2020 à 10 heures 30**

**Commune de BAGES** (11100), 6 rue de la Plantade, un terrain comprenant trois parcelles de terre avec construction y édifiée, figurant au cadastre comme suit :

Section B n° 2495, 6 rue de la Plantade pour 00ha 01a 96ca

Section B n° 2497, rue de la Plantade pour 00ha 01a 75 ca,

Section B n° 2499, rue de la Plantade, pour 00ha 01a 32ca.

Les parcelles cadastrés section B n° 2495, B n° 2497, B n° 2499 forment un seul tenant consistant en une maison d'habitation de construction récente et d'une construction en parpaings, en cours, mitoyenne de la précédente.

S'agissant de la maison d'habitation, elle se compose : d'une porte d'entrée ouvrant sur un hall d'entrée, d'un garage, d'une salle de bain, d'un WC séparé, d'une cuisine, d'un grand séjour/salon, d'une chambre avec terrasse, d'une buanderie. Un escalier mène à l'étage dont le palier distribue trois chambres et une salle d'eau.

S'agissant de la construction en cours : cette construction occupe principalement la parcelle B 2499. Elle est hors d'eau et hors d'air, les menuiseries PVC sont posées, un escalier béton accède à l'étage. L'ensemble est brut de parpaings et chape béton. Inhabitable en l'état.

**Mise à prix : 50 000 €** (cinquante mille euros)

**Visite prévue le 8 octobre 2020 à 16h00**

Avec le concours de la SCP Laurence CABON, Huissier de Justice à NARBONNE

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau du Tribunal de grande instance de NARBONNE.

Le cahier des conditions de vente de l'immeuble peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NARBONNE ou au cabinet de la SCP GOUIRY MARY CALVET BENET, Avocat

Ainsi, fait et dressé par la SCP GOUIRY MARY CALVET BENET, Avocat poursuivant à NARBONNE,