

## **SELARL SAINTE-CLUQUE SARDA LAURENS**

Avocats au Barreau de Carcassonne  
37 boulevard Jean Jaurès 11000 CARCASSONNE

---

### **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE (Aude)  
28 boulevard Jean Jaurès

---

**Le Mardi 15 Septembre 2020 à 09 heures 30**

**Désignation : commune de MONTAZELS (Aude)**

Une maison d'habitation à simple rez de chaussée, au 6 bis Chemin le Pla cadastrée Section AC Numéro 86 lieudit LE PLA, d'une contenance de 23 a 69 ca. Elle présente un toit à deux pentes et dispose d'un jardin en partie arboré. Un appentis recouvert d'une toiture est accolé à l'une des façades. Elle comporte plusieurs chambres avec parquet au sol et un séjour ouvert sur la cuisine.

L'immeuble est actuellement occupé.

Ce bien est vendu à la requête du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT – CIFD, venant aux droits de CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE MEDITERRANEE, venant aux droits de CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE SUD, Société Anonyme au capital de 124 821 620 Euros, inscrite au Registre du commerce et des sociétés de PARIS sous le numéro B 379 502 644, dont le siège social est situé 26 28 Rue de Madrid à PARIS CEDEX 08 (75384), prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège

Ayant pour avocat constitué Maître David SARDA de la SELARL SAINTE CLUQUE SARDA LAURENS, 37 boulevard Jean Jaurès à CARCASSONNE (11).

**Mise à prix : TRENTE TROIS MILLE EUROS (33.000 €)**

#### **Validité des enchères :**

Il est précisé que les enchères ne pourront être portées que par un Avocat, inscrit au Barreau de Carcassonne.

A défaut, elles seront nulles et non avenues. Outre les charges, clauses et conditions du Cahier des Charges, les frais de poursuite de la vente sont payables EN SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

#### **Renseignements :**

Pour de plus amples renseignements, les adjudicataires éventuels devront consulter le Cahier des conditions de la vente, déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Carcassonne,

sous le N° RG 18/00055 lui seul constitue le titre régissant la présente adjudication ou s'adresser au Cabinet de la SELARL SAINTE CLUQUE SARDA LAURENS.

**Dates et Heures de visite : Mercredi 09 Septembre 2020 à 10 heures**

Avec le concours de la SELARL AUXILIA JURIS, Huissiers de Justice,  
76 allée d'Iéna 11000 CARCASSONNE

Pour extrait, SELARL SAINTE CLUQUE SARDA LAURENS, Avocats signés  
37 boulevard Jean Jaurès 11000 CARCASSONNE  
Tél. : 04 68 25 53 42