

Cabinet de la SCP d'Avocats  
**Maîtres GOUIRY-MARY-CALVET-BENET**  
56, boulevard Général de Gaulle - 11100 NARBONNE  
Tél: 04 68 65 63 10 - Fax: 04 68 32 52 34

### **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Adjudication fixée à l'audience des Criées du Tribunal de Grande Instance de NARBONNE (Aude) Au Palais de Justice : 19, boulevard Général de Gaulle, le  
**LUNDI 6 MAI 2019 à 10 heures 30**

La **CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU LANGUEDOC**, société coopérative à capital et personnel variables, régie par les articles L.512-20 et suivants du Code Monétaire et Financier et par l'ancien livre V du Code Rural, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de MONTPELLIER sous le n° 492826417, dont le siège social est avenue du Montpellièret MAURIN 34970 LATTES CEDEX, agissant par son représentant légal en exercice, es qualité, domicilié en cette qualité audit siège,

*Ayant pour avocat la SCP GOUIRY MARY CALVET BENET, 56, boulevard Général de Gaulle, 11100 NARBONNE*

Commune de **LEZIGNAN CORBIERES** (11), lieudit rue des Ajoncs, lotissement le Clos Saint Estève, figurant au cadastre comme suit Section AM n° 797 et plus particulièrement le lot n° 4 d'une superficie de 02a 59ca.

Il s'agit d'un terrain en terres et graviers, clôturé de mur, mitoyen sur deux faces comprenant une maison de construction contemporaine, et de plain pied avec garage.

La maison est composée :

- \*d'un séjour/cuisine qui ouvre sur une terrasse couverte sommairement,
- \*d'une chambre ou d'un bureau,
- \*d'un WC séparé,
- \*d'un garage aménagé
- \*d'une salle de bain,
- \*de deux chambres.

La maison est occupée par des locataires qui versent un loyer de 750 € par mois.

#### **Mise à prix : 70 000 € (soixante dix mille euros)**

Adjudication ordonnée dans le cadre d'une procédure collective avec donc faculté de baisse de mise à prix en cas de carence « vu l'ordonnance du 13 novembre 2018, à défaut d'adjudication sur la mise à prix de 70 000 €, ordonner l'adjudication sur la mise à prix de 30 000 € »

#### **Visite prévue le mardi 26 mars 2019 à 10h00**

Avec le concours de la SCP Laurence CABON, Huissier de Justice à NARBONNE  
Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau du Tribunal de grande instance de NARBONNE.

Le cahier des conditions de vente de l'immeuble peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NARBONNE ou au cabinet de la SCP GOUIRY MARY CALVET BENET, Avocat

Ainsi, fait et dressé par la SCP GOUIRY MARY CALVET BENET, Avocat poursuivant à NARBONNE,