

**SCP G. BONARELLI
AVOCATS**

8, av. Pierre Curie - 11100 NARBONNE
tél. : 04 68 32 01 12 - Fax : 04 68 32 78 04
@: scp.bonarelli-martinez@avocatline.com

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UN BIEN SIS COMMUNE DE NARBONNE (Aude)**

Fixée au **LUNDI 18 MARS 2019** à **10 HEURES 30** à l'audience devant le
Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NARBONNE, Palais
de Justice, 19 boulevard Général de Gaulle.

Le bien immobilier sis commune de **NARBONNE (Aude)** – - 37 rue des Lentisques
– Le Clos des Roches Grises cadastré section MC N°11 pour une contenance
de 2ha 70a 31ca et plus particulièrement le LOT 85 et les 1082/92296^{èmes} de la
propriété du sol et des parties communes. Etat descriptif de division et règlement
de copropriété établi par acte de Me LAURENT-ANDRE Notaire à NARBONNE en
date du 27/07/2001 publié le 11 septembre 2001 volume 2001 P N°8680.

Maison individuelle R+1 – d'une superficie de 78,25m² – accès à l'habitation par
une porte en bois bleue dégradée – pavillon rouge avec R+1 – immeuble est vide.

-Dégagement, cuisine, toilettes, salon séjour, garage, terrasse, salle de bains, 3
chambres

Maison inhabitée depuis fort longtemps – maison avec une forte humidité qui
ressort -maison inoccupée. Le syndic est OMNIUM GESTION à TOULOUSE.

Une visite aura lieu le **MERCREDI 13 FEVRIER 2019** sur place à partir de **9
HEURES 30** par Me SAUZEL MARY Huissier Justice à NARBONNE

MISE A PRIX : (QUARANTE HUIT MILLE EUROS) : 48.000€

NOTA : Le cahier des charges de l'immeuble peut être consulté :

- SCP BONARELLI 8 avenue Pierre Curie 11100 NARBONNE
- au Greffe du Tribunal de Grande Instance de NARBONNE où il est déposé.

FAIT à NARBONNE le 01/02/2019