

Cabinet de la SCP d'Avocats
Maîtres GOUIRY-MARY-CALVET-BENET
56, boulevard Général de Gaulle 11100 NARBONNE
Tél: 04 68 65 63 10 Fax: 04 68 32 52 34

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Adjudication fixée à l'audience des Criées du Tribunal de Grande Instance de NARBONNE (Aude) Au Palais de Justice : 19, boulevard Général de Gaulle, le **LUNDI 20 MAI 2019 à 10 heures 30**

La **CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU LANGUEDOC**, société coopérative à capital et personnel variables, inscrite au RCS de MONTPELLIER sous le n° 492826417, dont le siège social est avenue du Montpelieret MAURIN 34970 LATTES CEDEX, agissant par son représentant légal en exercice, domicilié en cette qualité audit siège,
Ayant pour avocat la SCP GOUIRY MARY CALVET BENET, 56, boulevard Général de Gaulle, 11100 NARBONNE

Commune de **CUCUGNAN** (Aude), 11350 : 2 Zone d'Activité las Hieros, cadastré section A 1214 pur 01 a 82 ca. Il s'agit d'un bâtiment sur quatre faces dans la zone artisanale, recouvert d'un enduit usagé et défraîchi. L'intérieur est composé : d'une entrée donnant sur une pièce à usage de magasin, d'un grand atelier, d'une salle d'extraction, d'une pièce à usage de rangement. Ce magasin est pratiquement vide de produits et très souvent fermé.

Commune de **PADERN** (Aude) 11350 :

lieudit Le Debes : section A n° 150 pour 09a 54ca, A n° 151 pour 43a 75ca, A n° 152 pour 20a 15ca,

lieudit La Laouso : section A n° 901 pour 04a 00ca, A n° 902 pour 06a 00ca, A n° 919 pour 11a 67ca, A n° 920 pour 04a 05ca, A n° 952 02a 35ca, A n° 963 pour 24a 00ca, A n° 964 pour 07a 15ca,

lieudit Métairie Foulquié : section A n° 1099 pour 22a 56ca,

lieudit La Deveze : section B n° 666 pour 05a 60ca, B n° 677 pour 14a 30ca, B n° 686 pour 40a 05ca, B n° 687 pour 04a 25ca, B n° 698 pour 17a 80ca, B n° 699 pour 14a 70ca, B n° 708 pour 26a 20ca, B n° 722 pour 18a 40ca, B n° 723 pour 07a 85ca,

lieudit Le Cres : section B n° 1251 pour 02a 91ca, B n° 1263 pour 21a 75ca, B n° 1264 pour 25a 80ca, B n° 1273 pour 38a 25ca, B n° 1276 pour 39a 05ca, B n° 1279 pour 61a 18ca, B n° 1288 pour 04a 35ca,

B n° 1293 pour 09a 70ca, B n° 1294 pour 36a 80ca, B n° 1295 14ca,

lieudit Peyre Morte : section C n° 6 pour 14a 80ca, C n° 14 pour 15ca, C n° 15 pour 66a 55ca,

lieudit Serre d'Al Mouly : section C n° 166 pour 14a 80ca, C n° 168 pour 13a 73ca, C n° 231 pour 02a 70ca, C n° 232 pour 08a, C n° 233 pour 18a 30ca, C n° 245 pour 21a 70ca,

lieudit Murs : section C n° 629 pour 36a 90ca, C n° 638 14a 40ca, C n° 639 pour 58a 40ca, C n° 650 pour 27a 80ca, C n° 651 pour 10a 40ca, C n° 655 pour 27a 54ca, C n° 657 pour 49a 40ca, C n° 661 pour 57ca,

lieudit Le Tiradou : section AB n° 108 pour 88ca, AB n° 229 pour 3a,

lieudit La Coudamino : section AC n° 46 pour 2a, AC n° 47 pour 15a 60ca,

lieudit Serre d'Al Mouly : section C n° 244 pour 38a 80ca

Il s'agit de parcelles pour la plupart accessibles uniquement à pied et non entretenues. Il n'existe aucune culture à ce jour et sont à destination exclusive agricoles et non constructibles.

Mise à prix : 50 000 € (cinquante mille euros)

« dit qu'en cas de carence d'enchère sur cette mise à prix modifiée, le bien sera remis immédiatement aux enchères publiques sur la mise à prix de 30 000 € »

Visite prévue le mardi 16 avril 2019 à 14h00

Avec le concours de la SCP Laurence CABON, Huissier de Justice à NARBONNE

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau du Tribunal de grande instance de NARBONNE.

Le cahier des conditions de vente de l'immeuble peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NARBONNE ou au cabinet de la SCP GOUIRY MARY CALVET BENET, Avocat

Ainsi, fait et dressé par la SCP GOUIRY MARY CALVET BENET, Avocat poursuivant à NARBONNE,