

**SCP DE MARION GAJA – LAVOYE – CLAIN – DOMENECH –MEGNIN**

Avocats

34, rue de Mazagran à 11000 CARCASSONNE

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE**

Devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE (Aude),  
Palais de Justice, 28 bd J. Jaurès, le :

**MARDI 15 SEPTEMBRE 2020 à 9 HEURES 30**

**Commune de CARCASSONNE (Aude) 38 rue Henri SIVADE**

**DESIGNATION** : Les biens et droits immobiliers dans l'immeuble en copropriété cadastré Section AL n° 123, d'une contenance de 00 ha 12 a 40 ca, à savoir :

- **LE LOT N° 3** : Un appartement de type 4 portant le numéro 38 – 1er étage gauche  
- de la Résidence La Prade, comprenant une entrée, une cuisine, une salle de séjour, trois chambres, une salle d'eau, un wc, un dégagement et trois rangements, d'une superficie de 65 m<sup>2</sup>, et les 174/500 èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le règlement de copropriété contenant état descriptif de division a été établi suivant acte reçu par Me Alain BENEDETTI, Notaire à CARCASSONNE, le 05/03/1981, publié au bureau des hypothèques de CARCASSONNE le 07/04/1981- volume 5774 numéro 9.

Le bien est libre de toute occupation.

**MISE A PRIX : 23 100,00 € (VINGT TROIS MILLE CENT EUROS)**

Ces biens sont vendus à la requête de la CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE DU LANGUEDOC ROUSSILLON, Société Anonyme à directoire et conseil d'orientation et de surveillance, au capital social de 295 600 000 euros, immatriculée au RCS de MONTPELLIER sous le n° 383 451 267, dont le siège social est sis 34184 MONTPELLIER, 254 rue Michel Teule, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, demeurant ès qualités audit siège social.

Ayant pour avocat constitué la SCP DE MARION GAJA – LAVOYE – CLAIN – DOMENECH - MEGNIN, 34 rue de Mazagran à 11000 CARCASSONNE.

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de CARCASSONNE (11). A défaut, elles seront nulles et non avenues. Les frais de poursuites de la vente sont payables EN SUS du prix de vente, outre la TVA le cas échéant.

Le cahier des conditions de la vente déposé sous le n° 18/00065 peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARCASSONNE et au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Pour extrait, la SCP DE MARION GAJA – LAVOYE – CLAIN – DOMENECH - MEGNIN, Avocats signés, Tél. 04.68.10.22.11.