

SCP BLANQUER CROIZIER CHARPY
Avocat au Barreau de NARBONNE
demeurant 28, Boulevard GAMBETTA 11100 NARBONNE
TEL 04.68.90.17.17 FAX 04.68.90.45.56

AVIS SIMPLIFIE

VENTE IMMOBILIERE AUX ENCHERES PUBLIQUES

DESIGNATION DES BIENS

- Sur la Commune de NARBONNE (Aude),

Dans un immeuble en copropriété sis lieudit Narbonne Plage, dénommé LES GRANDES BLEUES cadastré Commune de NARBONNE Section BN numéro 120 pour une contenance de 01 hectares 38 ares 48 centiares :

LE LOT N°87 :

Dans le bâtiment collectif, au 1er étage, appartement de type 3, d'une superficie « loi Carrez » de 51,93 m² portant le numéro 2102 du plan, comprenant : entrée, séjour avec coin cuisine et placard, WC, salle d'eau, deux chambres dont une avec placard, terrasse.

Et les tantièmes suivants :

Avec les 152/10 000èmes des charges d'entretien des escaliers et coursives

Les 112/10 000èmes des charges piscine

Les 213/10 000èmes des charges d'ascenseur «A»

Avec les quatre-vingt-six/dix millièmes (86/10 000èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales.

Et les cent cinquante huit/dix millièmes (158/10 000èmes) des parties communes particulières au bâtiment collectif.

LE LOT N°53 :

Un Parking extérieur portant le numéro 53 du plan, d'une superficie de 13,00 m² environ

Et les tantièmes suivants :

Avec les trois: dix millièmes (3/10 000èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales.

Les biens étaient loués au moment de la délivrance du commandement.

Une visite sur les lieux sera organisée Mercredi 16 septembre 2020 à 15 heures

SUR LA MISE A PRIX DE QUATRE VINGT MILLE EUROS (80 000,00 €)

Les biens ci-dessus décrits seront vendus à l'audience du Juge de l'Exécution **Lundi 05 Octobre 2020 à 10 Heures 30** au Nouveau Palais de Justice 19 Boulevard du Général de Gaulle 11100 NARBONNE où peut être consulté, au Greffe du Juge de l'Exécution, le cahier des conditions de la vente ou au Cabinet de l'Avocat poursuivant.

Pour extrait Maître Bruno BLANQUER AVOCAT associé, 28 Boulevard GAMBETTA 11100 NARBONNE, signé

TEL 04.68.90.17.17 FAX 04.48.16.06.13 <http://www.blanquer-avocat-narbonne.fr>